

【原本のご提出をお願いします】 ※**ご注意事項：お申込人様、連帯債務者様の「おところ」「おなまえ」「生年月日」は、ご提出いただく本人確認資料（運転免許証等）と同じ内容をご記入ください。**

長期固定金利型住宅ローン（機構買取型）事前審査申請書 兼 今回の住宅取得以外の借入に関する申出書（既融資完済に関する念書）

株式会社   ハウス・デポ・パートナーズ   御中

お申込日

西暦

年

月

日

1 私（連帯債務の場合は、特に断りがない限り連帯債務者全員をいいます。以下同じ。）は、自ら居住するため（親族居住のための住宅にあつては、親族の居住の用に供するため）に建設又は購入する住宅の所要資金として、上記金融機関の融資に関する資格、条件、手続を了承して、下記のとおり借入れの事前審査の申請をします。

2 私は、本事前審査申請における審査結果はあくまで事前審査におけるものであり、融資予約や融資契約ではないこと、及び正式な借入申込み時に本申請書と本申込みにおける借入申込書の記入事項に相違・変更があった場合、または金融機関が提示する期間を超えて正式な借入申込みをした場合に、上記金融機関が融資を謝絶する場合があることを了承します。

3 私（収入合算者がいる場合には収入合算者を含みます。）は、長期固定金利型住宅ローン（機構買取型）の事前審査の申込みに当たり、「今回の住宅取得以外の借入内容」について右記のとおり申し出ます。また、右記の借入れのうち、完済予定と記載した借入金については、今回の借入申込みの長期固定金利型住宅ローン（機構買取型）の契約手続き時までには完済し、その確認資料を提出することを確約します。なお、万一約束の時期までに完済できない場合は、今回の融資を受けられなくとも異議ありません。

【右記申出内容のご記入時の注意点】

・お申込人または収入合算される方が借入名義人となっている現在返済中の借入金及び申込日前3か月以内に完済した借入金の全てをもれなく正確にご記入ください。

・今回の住宅取得以外の借入金とは、自動車ローン、教育ローン、カードローン、住宅ローン（今回取得する土地、建物に係るつなぎローン及び随費ローンを含みます。）、キャッシング、商品購入の分割払い、事業用ローンなどが対象となります。

・住宅ローンのうち、そのローンを受けている住宅を売却予定の場合は媒介契約書等、賃貸予定の場合は賃貸募集中のチラシ等、賃貸中の場合は賃貸借契約書をそれぞれご提出ください。

・旧姓名義のお借入れ及び外国籍の方の日本人（通称）でのお借入れについてもご記入ください。

・借入内容の詳細がわかる資料（契約書、返済予定表、カード利用明細書、完済済みの場合の完済証明書など）を提出していただく場合があります。

お申込人

おなまえ  
(自署)

フリガナ  
(姓)

(名)

印

性別

☐男

☐女

年齢

生年月日

西暦

年

月

日

国籍

☐日本国籍

☐外国籍

ご職業

勤務先

ご住所

フリガナ

名称

TEL

就職年月

西暦

年

月

おところ

フリガナ

〒

マンション名

部屋番号

自宅

携帯

職業

業種

理由

☐親子リレー返済

☐収入合算

☐その他

お申込人との関係

☐配偶者

☐婚約者

☐親

☐子

☐その他（

)

おなまえ  
(自署)

フリガナ  
(姓)

(名)

印

性別

☐男

☐女

年齢

生年月日

西暦

年

月

日

国籍

☐日本国籍

☐外国籍

ご職業

勤務先

ご住所

フリガナ

名称

TEL

就職年月

西暦

年

月

おところ

お申込人との現在の同居の有無

フリガナ

〒

マンション名

部屋番号

自宅

携帯

職業

業種

前年

お申込人

内ボーナス分

+ 連帯債務者

前々年

お申込人

内ボーナス分

+ 連帯債務者

お申込人の収入の種類（前年）

☐給与収入

☐給与収入以外

連帯債務者の収入合算希望額（前年）

取得予定建物

☐建設（建物のみ）

☐建設（土地と建物）

☐新築購入（建売）

☐借換（マンション）

☐新築購入（マンション）

☐中古購入（建売）

☐中古購入（マンション）

☐借換（戸建）

住宅必要理由

☐住宅が古い

☐住宅が狭い

☐結婚

☐世帯を分ける（結婚を除く）

☐環境が悪い

☐家賃が高い

☐立退要求

☐通勤・通学に不便

☐その他

現在住宅種類

☐親族の家に居住

☐持ち家

☐公営住宅

☐機構（公団）・公社等賃貸住宅

☐民間木造アパート

☐民間借家（民間木造アパートを除く）

☐借間下宿

☐社宅・官舎

フラット355の適用

☐有

☐無

☐省エネルギー性

☐耐震性

☐バリアフリー性

☐耐久性・可変性

取得不動産

フリガナ

住居表示

※漢字、フリガナとも都道府県名からご記入ください。

リフォーム

金利優遇1  
【フラット35】  
リノベ

01.性能向上R  
(リノベ適用有)

リフォーム種別

02.リフォーム一体

異なる

現在住宅面積

住宅部分

㎡

リフォーム工事費

万円

マンション名

部屋番号

敷地面積

実測

㎡

床面積

住宅部分

㎡

建物新築（予定）年月日

西暦

年

月

日

土地の購入（予定）時期

西暦

年

月

日

売買契約（予定）年月日

西暦

年

月

日

1棟全体の延べ面積

㎡

所要資金

④ 建設費・購入価格

+ ⑤ 土地取得費

= 合計（④+⑤）

今年度の借入内容

住宅

①

借入金額

返済期間

年間返済額の1/12

土地

②

借入金額

返済期間

年間返済額の1/12

合計（①+②）

借入金額

返済期間

年間返済額の1/12

公的資金

③

借入金額

返済期間

年間返済額の1/12

民間金融機関

④

借入金額

返済期間

年間返済額の1/12

勤務先

⑤

借入金額

返済期間

年間返済額の1/12

親・親戚・知人

⑥

借入金額

返済期間

年間返済額の1/12

手持金

⑦

借入金額

返済期間

年間返済額の1/12

住宅新築後も返済を要する土地取得費の借入金

⑧

借入金額

返済期間

年間返済額の1/12

合計（①～⑧）

借入金額

返済期間

年間返済額の1/12

住宅用途

☐自ら居住

☐セカンドハウス

☐親のため

☐子のため

ご家族

今回取得する住宅の入居予定家族（お申込人を含む人数）  
<入居されるご家族についてご記入ください>

名

家族構成

☐夫婦のみ

☐夫婦と子供

☐夫婦と親

☐夫婦と子供と親

☐単身者

☐その他

返済方法

☐元利均等返済

☐元金均等返済

ボーナス

有

返済方法

☐1月・7月

☐2月・8月

☐3月・9月

☐4月・10月

☐5月・11月

☐6月・12月

ボーナス併用希望

☐有

☐無

借入金の内ボーナス払い分

万円

今回の住宅取得以外の借入内容（右記の「4」と同じ内容）

合計

返済額計

万円

件

返済額計

万円

工事請負（予定）事業者・購入する場合は売主

株

フリガナ

事業者名

売主名

販売代理事業者（仲介事業者）の有無

有

株

フリガナ

事業者名

売主名

TEL( )-( )

〒

TEL( )-( )

〒

1.月払い等のお借入れ（既存の住宅ローン・車のローン・教育ローン・商品の割賦購入など）

区分

借入先

借入名義人

借入金使途  
(いずれか1つを選択)

当初借入日

現在借入残高

最終返済年月

完済（予定）有無  
(いずれか1つを選択)

①

☐申込人

☐収入合算者

☐住宅教育商品割賦販売生活費その他（

☐車

年

月

日

万円

年

月

☐予定有

☐予定無

☐完済済

☐住宅売却予定

☐住宅賃貸予定

②

☐申込人

☐収入合算者

☐住宅教育商品割賦販売生活費その他（

☐車

年

月

日

万円

年

月

☐予定有

☐予定無

☐完済済

☐住宅売却予定

☐住宅賃貸予定

③

☐申込人

☐収入合算者

☐住宅教育商品割賦販売生活費その他（

☐車

年

月

日

万円

年

月

☐予定有

☐予定無

☐完済済

☐住宅売却予定

☐住宅賃貸予定

④

☐申込人

☐収入合算者

☐住宅教育商品割賦販売生活費その他（

☐車

年

月

日

万円

年

月

☐予定有

☐予定無

☐完済済

☐住宅売却予定

☐住宅賃貸予定

2.クレジットカードによるお借入れ（ショッピング（分割払い・リボルビング払い）・キャッシングなど）・カードローン

区分

借入先  
借入金使途

借入名義人

借入区分  
(いずれか1つを選択)

カード契約日

借入限度額  
(借入枠)

現在借入残高

年間返済額の1/12

完済（予定）有無  
(いずれか1つを選択)  
完済（予定）年月

①

☐申込人

☐収入合算者

☐ショッピング

☐キャッシング

☐カードローン

年

月

日

万円

万円

円

☐予定有

☐予定無

☐完済済

西暦

年

月

②

☐申込人

☐収入合算者

☐ショッピング

☐キャッシング

☐カードローン

年

月

日

万円

万円

円

☐予定有

☐予定無

☐完済済

西暦

年

月

③

☐申込人

☐収入合算者

☐ショッピング

☐キャッシング

☐カードローン

年

月

日

万円

万円

円

☐予定有

☐予定無

☐完済済

西暦

年

月

3.地代・家賃（今回取得する住宅への入居後も継続して支払う地代・家賃がある場合）

区分

名義人

支払月額

①

☐地代

☐家賃

☐申込人

☐収入合算者

円

②

☐地代

☐家賃

☐申込人

☐収入合算者

円

4.お借入れ及び地代・家賃の合計  
(上記1・2及び左記3のうち、今回のお申込みの長期固定金利型住宅ローン（機構買取型）のご契約手続き後も返済を継続するお借入れ（売却予定及び賃貸予定の住宅ローンを除く。）及び地代・家賃の合計  
※借入残高計は上記1及び2のうち、完済予定無の現在借入残高の合計をご記入ください。)

件数

借入残高計  
(※)

年間返済額の1/12の合計

5.事業用のお借入れ（事業を営んでいる方で、個人名義のお借り入れがある場合）

区分

借入先

借入名義人

借入金使途

当初借入日

当初借入金額

現在借入残高

①

☐申込人

☐収入合算者

☐賃貸住宅

☐運転資金

☐リース

☐設備資金

☐その他（

)

年

月

日

万円

万円

②

☐申込人

☐収入合算者

☐賃貸住宅

☐運転資金

☐リース

☐設備資金

☐その他（

)

年

月

日

万円

万円

6.完済予定のお借入れがある場合の完済原資

区分

完済原資

内容（金融機関・預金種類など）

金額（※）

①

☐預貯金

☐その他（

)

☐贈与金

☐売却代金

万円

②

☐預貯金

☐その他（

)

☐贈与金

☐売却代金

万円

③

☐預貯金

☐その他（

)

☐贈与金

☐売却代金

万円

※金額欄の合計は、上記1及び2のうち、完済予定有の現在借入残高の合計金額となります。

担保提供者数

名

物件情報②

担保提供者1

担保提供者2

①建物のみ

②土地のみ

③土地及び建物

お申込人との関係

住所

おなまえ

フリガナ

(姓)

(名)

生年月日

西暦

年

月

日

住所

おなまえ

フリガナ

(姓)

(名)

生年月日

西暦

年

月

日

住所

融資率

☐9割以下

☐9割超

☒eフラット

☐有

☐無

区分

☐リフォーム一体

☐リノベ・リフォーム一体

☐リノベ買取再販

提携先会社名

担当者名

つなぎ

土地建物

☐不要

☐HDP

☐その他

☐不要

☐HDP

☐その他

必要書類：①本人確認資料（申込人・連帯債務者）  
②個人情報取扱に関する同意書  
③担保提供者に関する申出書