



# 完成保証付 ジャパンリフォームローン



提携：イオンプロダクトファイナンス株式会社

## 特別金利キャンペーン

実質年率	15年迄 (180回)	完全固定金利
	2.25%	

2019年1月1日～3月末日まで申込分につき

お申込時金利適用します。

### ★ご自宅の増改築資金

(バス・キッチン・インテリア・エクステリア・耐震・屋根・外壁・バリアフリーetc)

契約  
期間

### 1年～15年 完全固定金利型

※契約期間は最大15年。長期の返済で、月々の負担額を軽減することが可能。

繰上  
返済

### 全額繰上返済が可能です。

※一部繰り上げ返済も可能ですが、「期間短縮型」のみの対応となります。

保証人

### 連帯保証人は原則不要

※但し、当社審査基準により必要となる場合があります。

担保

### 担保は1000万円まで原則不要

※但し、当社審査基準により必要となる場合があります。

(設定時の費用はお客様負担となります。)

手数料

### 保証料、事務手数料および残高証明書発行手数料は0円です。

残高証明書・・・住宅借入金等特別控除の際必要です。適用条件は税務署に確認ください。

団体信用  
生命保険

### 団体信用生命保険の付保 0円

保険料は提携ローン会社が負担いたします。

但し、ローン取組額300万円超より付保させていただきます。

### ハートシステム使用が利用条件です。

ローンご利用の際には審査が必要です。審査の結果によってはご希望に添えない場合もございますので、ご了承ください。

## お申込時必要書類

③ ④ は500万円超

- ①リフォームローン申込書
- ②工事等見積書
- ③収入証明書(源泉徴収票、又は、確定申告書2年分等)
- ④住宅ローンの残高証明書
- ⑤工事請負契約書

※但し、当社審査基準によりその他資料が必要となる場合があります。

## お支払例(毎月の目安です)

期間 差引残高	3年 (36回)	4年 (48回)	6年 (72回)	7年 (84回)	8年 (96回)	10年 (120回)	12年 (144回)	14年 (168回)	15年 (180回)
100万円 (お支払総額)	28,700円 (1,035,065円)	21,800円 (1,046,610円)	14,800円 (1,069,953円)	12,800円 (1,081,750円)	11,300円 (1,093,632円)	9,300円 (1,117,648円)	7,900円 (1,141,998円)	6,900円 (1,166,683円)	6,500円 (1,179,151円)
300万円 (お支払総額)	86,200円 (3,105,198円)	65,400円 (3,139,833円)	44,500円 (3,209,861円)	38,600円 (3,245,253円)	34,100円 (3,280,897円)	27,900円 (3,352,944円)	23,700円 (3,425,996円)	20,800円 (3,500,052円)	19,600円 (3,537,455円)
500万円 (お支払総額)	143,700円 (5,175,331円)	109,000円 (5,233,057円)	74,300円 (5,349,769円)	64,300円 (5,408,757円)	56,900円 (5,468,165円)	46,500円 (5,588,241円)	39,600円 (5,709,994円)	34,700円 (5,833,422円)	32,700円 (5,895,761円)
700万円 (お支払総額)	201,200円 (7,245,464円)	152,600円 (7,326,279円)	104,000円 (7,489,677円)	90,100円 (7,572,260円)	79,700円 (7,655,431円)	65,100円 (7,823,538円)	55,500円 (7,993,992円)	48,600円 (8,166,791円)	45,800円 (8,254,066円)
1,000万円 (お支払総額)	287,500円 (10,350,664円)	218,000円 (10,466,114円)	148,600円 (10,699,539円)	128,700円 (10,817,515円)	113,900円 (10,936,331円)	93,100円 (11,176,483円)	79,300円 (11,419,990円)	69,400円 (11,666,845円)	65,500円 (11,791,524円)
1,200万円 (お支払総額)	345,000円 (12,420,797円)	261,600円 (12,559,336円)	178,300円 (12,839,447円)	154,500円 (12,981,018円)	136,700円 (13,123,597円)	111,700円 (13,411,780円)	95,100円 (13,703,989円)	83,300円 (14,000,214円)	78,600円 (14,149,830円)
1,500万円 (お支払総額)	431,200円 (15,525,996円)	327,000円 (15,699,171円)	222,900円 (16,049,310円)	193,100円 (16,226,273円)	170,800円 (16,404,497円)	139,700円 (16,764,725円)	118,900円 (17,129,986円)	104,100円 (17,500,268円)	98,200円 (17,687,287円)

上記金額はあくまでも目安となります。その他のお借入金額についてはお気軽に弊社窓口までお問合せ下さい。

## その他

★お支払方法 分割払い(均等払い・ボーナス併用払い) 一括払い

★抵当権設定時の費用等はお客様の**実費負担**です。

★請負工事代金の全額ローンも可能です。(施工会社所定の自己資金は除く)

★ご返済開始は工事完了の翌月もしくは翌々月から。(引落日は毎月7日)

★金利は審査申込時点の適用です。(有効期限は6ヶ月)

★団体信用生命保険について

期間中に加入者さまが高度障害状態になられた場合、死亡なされた場合に債務を保険金で充当する制度です。

**お申し込み時満20歳以上70歳未満で支払完了時80歳未満の方。保険会社の審査が必要です。**

手続きは保険会社所定書類へのご記入のみです。医師の診察は必要ありません。

お問合せ窓口

株式会社ハウス・デポ・ジャパン

〒136-0082

東京都江東区新木場1丁目7番22号 新木場タワー5階

TEL 03-5534-3811

FAX 03-5534-3819

担当 各担当エリアマネージャー

詳しくはwebで!!

ハウス・デポ・ジャパン

検索